

*Full adjunt Exercici de curs*

## **Urbanística VIII**

**Els llocs i els temes emergents de projecte en la ciutat \_mosaic \_territorial**

**Laboratori: Barcelona metropolitana (Cerdanyola del Vallès, cas d'estudi)**

<http://urb8.50webs.com>

Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori, Universitat Politècnica de Catalunya

**Curs 2010-11 OT ETSAV**

Professor: Carles Llop. Col·laboradors: Xavier Matilla, DUOT UPC.

Joan Carles Sallas, cap de servei d'informació urbanística Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

## **Estratègies urbanes i territorials**

# *Cerdanyola del Vallès\_laboratori*



El procés de creixement dels municipis de la regió metropolitana i l'ocupació territorial de la mateixa, ha generat fortes disfuncions urbanístiques, ambientals i socials. Cerdanyola del Vallès és un territori que ha experimentat en la seva forma urbis, i en la seva urbanitat, els efectes d'aquests processos de la metropolitaneització successiva.

En lloc d'una nostàlgia sobre el territori perdut, el 'projecte de ciutat' exigeix una actitud renovada per fer front a les demandes socials de qualitat de vida, de qualitat urbana i de sostenibilitat ambiental.

Quines son les estratègies i les actuacions que s'estan desenvolupant des de la política urbanística municipal i des de les instàncies supramunicipals? Quins son els reptes urbanístics contemporanis? Quines estratègies o actuacions es podrien proposar de bell nou?

Per tal d'aprofundir en aquestes qüestions es proposa un exercici conjunt de curs, que faci un 'survey', una radiografia de l'estat de l'art del territori de Cerdanyola del Vallès, mitjançant una mirada analítica sobre els seus 'problemes' i 'oportunitats' a l'escala de la ciutat i de la ciutat-regió metropolitana, pensat des de l'escala local i metropolitana al mateix temps.

## Algunes informacions

Cerdanyola, Vallès Occidental, Barcelona, Catalunya, Espanya, Europa  
41° 29' 50" nord  
2° 7' 50" est

Altitud: 60 metres sobre nivell del mar (Plana)  
Altitud: 427metres sobre nivell del mar (Collserola)  
Superfície. 30,6 km<sup>2</sup>  
Població: 56.065 habitants (any 2004), 58.856 habitants (febrer 2007)  
Densitat de població: 1.832,8 hab/km<sup>2</sup>

Cerdanyola té una situació privilegiada. El seu terme municipal s'estén entre la serra de Galliners i la serra de Collserola, al sector meridional de la comarca del Vallès Occidental. Més d'un terç dels seus 30 km<sup>2</sup> de superfície formen part del parc natural de Collserola, per la qual cosa és possible gaudir de la natura sense desplaçar-se.

A uns 25 minuts de Barcelona en tren, Cerdanyola es beneficia dels avantatges d'estar dins l'àrea metropolitana de Barcelona i de pertànyer a una comarca dinàmica com el Vallès Occidental.

Limita al sud amb Barcelona, a l'est amb Montcada i Reixac i Ripollet, al nord amb Barberà del Vallès, Badia del Vallès i Sabadell, al nord-oest amb Sant Quirze del Vallès i a l'oest amb Sant Cugat del Vallès.

La meitat nord del terme municipal correspon a la depressió natural del Vallès, on es troben la plana i la serra de Galliners, i la meitat sud comprèn gran part de Collserola, en la vessant nord-est de la serra. El terme ocupa el sector meridional de la comarca del Vallès Occidental, en el lliindar entre la depressió vallesana i la serralada Litoral.

El riu Sec i la riera de Sant Cugat, on desemboquen tots els torrents del municipi, pertanyen a la conca del riu Besòs i donen avui identitat al paisatge urbà de Cerdanyola. El seu territori és ric en fonts, tant a la plana com a Collserola.

### Com procedir amb l'exercici?

En grups de 2 farem el següent treball que es detallarà en les sessions de tutoria de grup:

#### *Procediment que seguirem*

<b>A Observar</b> Anàlisis	<b>B Comprendre</b> Avaluació	<b>C Actuar</b> Proposta
-------------------------------	----------------------------------	-----------------------------

#### *Fases de producció del treball*

<b>1 Impressions</b>	<b>5 Debilitats</b>	<b>6 Propostes</b>
<b>2 Dades</b>	<b>Amenaces</b>	<b>Estratègies</b>
<b>3 Documentació</b>	<b>Fortaleses</b>	<b>Actuacions</b>
<b>4 Referents</b>	<b>Oportunitats</b>	

#### *Productes que generarem*

<b>IMPRESSIONS + ATLAS</b>	<b>DAFO</b>	<b>QUADERN DE PROPOSTES</b>
----------------------------	-------------	-----------------------------

# *Cerdanyola del Vallès\_laboratori*

## **ATLAS I QUADERN DE PROJECTES**

### *Estratègies urbanes i territorials*

#### GUIA INDICATIVA

1 Impressions	5 Debilitats	6 Estratègies
2 Dades	Amenaces	Actuacions
3 Documentació	Fortaleses	
4 Referents	Oportunitats	

## ANÀLISI

EX.:

### 1 Impressions

Itinerari

Quadern d'imatges

Primers apunts i Notes

Impressions: Del Territori\_aigua, a la secció del sprawl  
Ciutat fosca, de clars-obscurs  
Ciutat de grumolls\_Ciutat heterogènia  
Ciutat\_ponts, Ciutat de connexions  
Ciutat encerclada, ciutat dividida  
Ciutat obrera\_dormitori  
Ciutat industrial\_contaminació  
Ciutat ferida\_roturada  
Ciutat trencadís\_descompensada (indústria\_residència)  
Ciutat limitada\_ciutat de multirealitats  
Ciutat d'oportunitats

### 2 Dades

Superfície Terme municipal

Altitud

Població (nombre d'habitants)

Area urbana: 3x4 kms

Timeline dels fets rellevants de la història urbana

### 3 Documentació

El medi receptor\_Territori suport

Terres i aigües

Topografies i seccions del territori

Sistemes naturals

Matriu biofísica

Inundabilitat

La formació urbana

Procés històric de formació de la ciutat

Teixits urbans i Morfologies urbanes

Barris

Les arquitectures de la ciutat i el territori

## Formes del projecte urbà

### Encaix territorial

Cerdanyola del Vallès i la Regió metropolitana de Barcelona. Evolució  
Cerdanyola del Vallès i la Regió metropolitana de Barcelona. Estat actual  
Cerdanyola del Vallès i la Regió metropolitana de Barcelona. L'Arc metropolità  
Cerdanyola del Vallès en la matriu biofísica del Vallès

### Xarxes

Viària

Ferroviana

Accessibilitat

Espais lliures urbans i territorials

Equipaments

Infraestructures abastament d'aigua

Infraestructures sanejament

Infraestructures telecomunicació

Infraestructures energètics

### Fluxos

Mobilitat viària i IMD

Mobilitat Peatonal, sendes

### Paisatge i Patrimoni

Components del paisatge

Panoràmiques

Skylines

Enclaus visuals

Paisatge cultural

Àmbits degradats

Àmbits residuals

### Factors mediambientals

Indicadors mediambientals i de sostenibilitat

### Factors socioeconòmics

Dinàmica socioeconòmica del municipi

Perfil dels agents socials

### Factors culturals

### Planejament urbanístic i territorial

### Marc normatiu

### Polítiques urbanes

### Gestió del projecte de ciutat

## AVALUACIÓ DAFO

### 5 Debilitats Amenaces, Fortaleses\_Oportunitats

EX.:

Processos de canvi i transformació territorial

Barreres naturals i artificials que fraccionen Cerdanyola del Vallès

Incidències en la xarxa d'infraestructures i la mobilitat

Cicatris infraestructurals

Cruïlles urbanes i territorials

Relacions entre fragments (juxtaposició, Aïllament, Fracturació, Sobreposició, Repercussions)

Tensions, inèrcies, i expectatives urbanes i territorials

....

## QUADERN DE PROPOSTES

### 6 Estratègies i Actuacions

EX.:

Cohesió urbana, transformacions urbanes, operacions de reforma, complertaments, extensió

Operacions viàries i de mobilitat

Articulacions Territorials, Portes i connectors

Articulació i adaptació mútua del Mosaic territorial, Integració espai natural

Projectes en el sistema d'espais lliures urbans

Operacions de centralitat

...

## Links d'interès

Ajuntament

[http://www.cerdanyola.cat/webapps/web/continguts\\_portal/menu\\_principal/inici/index.html](http://www.cerdanyola.cat/webapps/web/continguts_portal/menu_principal/inici/index.html)

Territori i urbanisme Ajuntament

[http://www.cerdanyola.cat/webapps/web/continguts\\_portal/menu\\_principal/temes/Territori\\_i\\_urbanisme/Temes.html](http://www.cerdanyola.cat/webapps/web/continguts_portal/menu_principal/temes/Territori_i_urbanisme/Temes.html)

Informació urbanística Ajuntament

[http://www.cerdanyola.cat/webapps/web/continguts\\_portal/menu\\_principal/ajuntament/serveis\\_municipals/Servei\\_Territori/ambits\\_actuacio/Informacio\\_Urbanistica/Informacio\\_urbanistica.html](http://www.cerdanyola.cat/webapps/web/continguts_portal/menu_principal/ajuntament/serveis_municipals/Servei_Territori/ambits_actuacio/Informacio_Urbanistica/Informacio_urbanistica.html)

IDESCAT

<http://www.idescat.cat/territ/BasicTerr?TC=3&V0=1&PDF=FALSE&VOK=Confirmar&V1=08266>